

SCADENZE IMU 2023

Il pagamento dell'IMU per l'anno 2023 potrà essere effettuato secondo le seguenti modalità:

- a) In due rate: 1^a rata in acconto entro il 16 giugno 2023;
2^a rata a saldo entro il 16 dicembre 2023;

- b) Unica rata per l'intera imposta: entro il 16 giugno 2023.

Il versamento della prima rata in acconto deve essere eseguito nella misura del 50% dell'importo annuo dovuto e calcolato in base alle aliquote e detrazioni previste per l'anno 2023 approvate con deliberazione consiliare n. 34 del 30/12/2022 pubblicata anche sul sito istituzionale del Comune di Zimella, come di seguito estratte:

Aliquote e detrazioni IMU 2023

Fattispecie	aliquota	detrazioni
- Abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9)	6,00 per mille	€ 200,00
- immobili classificati nella categoria catastale "D" con esclusione delle categorie D/10 c.d. <i>immobili produttivi e strumentali agricoli</i>	9,30 per mille (di cui: Quota Stato 7,60 per mille e Quota Comune 1,70 per mille)	
- aree edificabili	8,00 per mille	
- terreni agricoli	9,30 per mille	
- fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille	
- Alloggi degli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) ed equiparati regolarmente assegnati	0,00 per mille	
tutti gli altri immobili non inclusi nelle categorie sopra descritte	9,30 per mille	

Per ogni altro dettaglio si rimanda al Regolamento Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 27/05/2020 e alle disposizioni previste dalla Legge n. 160/2019.

Non è dovuto il versamento per importi annui inferiori ad € 5,00.

PROGRAMMA PER IL CALCOLO IMU ANNO 2023

È possibile provvedere al calcolo dell'IMU tramite l'apposito programma di calcolo presente al seguente indirizzo: [Programma di calcolo](#).